

Stečajni upravitelj
Tibor Toth
Hribarov prilaz 10
10 000 ZAGREB

Mob: 091/525 - 9703
e-mail: tibor.toth257@gmail.com

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II
Stečajna sutkinja
Danijela Uzelac Ljubić

Posl. br. St-1002/18

IZVJEŠĆE
STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU
STEČAJNOG DUŽNIKA KLAMAT ZAGREB d.o.o. u stečaju, Zagreb, Lipanjska 4,
OIB 89144097538

U Zagrebu, 25.01.2021.

Sukladno odredbi članka 227. Stečajnog zakona (u daljnjem tekstu: SZ), a temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-1002/18 od 20.10.2020. godine, podnosim izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika KLAMAT ZAGREB d.o.o. u stečaju kako slijedi:

1. UVODNE NAPOMENE

Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, podnijela je ovom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom KLAMAT ZAGREB d.o.o., Zagreb, Lipanjska 4, OIB: 89144097538, na temelju odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ).

U prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka se u bitnome navodi kako je na dan 5. travnja 2018. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 200.165,48 kn, te je imao 1 zaposlenog.

Odredbom čl. 115. st. 1. SZ-a propisano je da sud na temelju prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka donosi rješenje o pokretanju prethodnoga postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka (prethodni postupak).

Budući da zakonski zastupnik dužnika nije dostavio financijsko izvješće i popis imovine i obveza dužnika sukladno pozivima Suda od 23. travnja 2018. godine, 7. lipnja 2018. godine i 17. srpnja 2018. godine stoga je Sud odlučio odrediti mjeru osiguranja, imenovati privremenog stečajnog upravitelja, sukladno odredbi čl. 118. SZ-a, koji će utvrditi ne samo stečajni razlog već i činjenicu vrijednosti eventualne stečajne mase u smislu dostatnosti iste bar za troškove postupka ili nedostatnosti iste, o čemu će ovisiti odluka Suda da li u ovom konkretnom predmetu stečajni postupak otvoriti i voditi ili otvoriti i istovremeno zaključiti ukoliko dužnik stečajne mase nema.

Nakon održanog ročišta radi rasprave o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka, Naslovni sud rješenjem od 20.10.2020. godine otvorio je stečajni postupak nad dužnikom.

2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

STANJE UPISA U SUDSKOM REGISTRU

Uvidom u izvadak iz sudskog registra utvrdio sam da je trgovačko društvo **KLAMAT ZAGREB društvo s ograničenom odgovornošću za izvođenje građevinskih radova u stečaju**, Zagreb, Lipanjska 4, OIB 89144097538, upisano u Sudskom registru kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080369367.

Društvo je osnovano temeljem Ugovora o osnivanju društva od 30.12.1994. godine

Temeljni kapital društva iznosi 20.400,00 kuna.

Predmet poslovanja društva čine sljedeće djelatnosti:

- * građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
- * poslovanje nekretninama
- * kupnja i prodaja robe
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu

Osnivač / član društva je:

Slobodan Sivec, OIB: 48115649600
Zagreb, Lipanjska 4
- jedini osnivač d.o.o.

Osoba ovlaštena za zastupanje društva je:

Slobodan Sivec, OIB: 48115649600
Zagreb, Lipanjska 4
- član uprave
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

STANJE RAČUNA DUŽNIKA

Dužnik je svoje financijsko poslovanje obavljao putem sljedećih računa:

- HR6224840081102385318 kod Raiffeisenbank Austria d.d.. - račun zatvoren na zahtjev stečajnog upravitelja sukladno čl. 218. st. 2. Stečajnog zakona

Prije zatvaranja, na računu su se nalazila novčana sredstva u visini 104.629,25 kn, za koje je bila stečajnom dužniku izrečena mjera zabrane raspolaganja zbog nepredavanja zakonom propisanih obrazaca Poreznoj upravi (JOPPD, PDV i PD obrasci).

ZAPOSLENICI

Iz pribavljenog uvjerenja Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje utvrđeno je da je na dan otvaranja stečajnog postupka kao zaposlenik bio prijavljen bivši direktor i zakonski zastupnik Slobodan Sivec. Stečajni upravitelj je donio odluku o prestanku ugovora o radu te napravio odjavu sa danom otvaranja stečajnog postupka iz razloga što sukladno navodima bivšeg zakonskog zastupnika dužnik na dan otvaranja stečajnog postupka dužnik nema nikakvih započelih, a nedovršenih poslova te samim time nema potrebe za nastavkom obavljanja djelatnosti niti prijavljenim radnicima.

Također, bivši zakonski zastupnik dužnika obavijestio je da nema potraživanja bivših radnika s osnova neto plaće.

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni dužnik je u 2016. godini podnio prijedlog za predstečajnom nagodbom kako bi s vjerovnicima reprogramirao svoje obveze te je ista sklopljena i postala pravomoćna 31.10.2017. godine. Kasnije, u ovaj položaj dužnik dolazi iz razloga što mu zbog neplaćanja naknade za mjesečno vođenje poslovnih knjiga računovodstveni servis raskida suradnju te prestaje Poreznoj upravi dostavljati zakonom propisane obrasce što je rezultiralo izricanjem ukupno 3 mjere zabrane raspolaganja sredstvima na računu dužnika što ga je dovelo u položaj dugoročne nelikvidnosti i nesposobnosti za plaćanjem te otvaranjem stečajnog postupka.

3. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

U razdoblju do održavanja ispitno-izvještajnog ročišta, obavljene su sljedeće radnje:

1. Izrađen je novi pečat stečajnog dužnika te je arhiviran stari pečat
2. Bivši zakonski zastupnik je pozvan na dostavu dokumentacije i poslovnih knjiga kojima raspolaže, no isti je obavijestio da nema nikakvu poslovnu dokumentaciju dužnika
3. Na FINI je predan obrazac upisa u registar stvarnih vlasnika
4. Ovjeren je potpis stečajnog upravitelja kod JB te je isti deponiran u Sudskom registru
5. Pri Državnom zavodu za statistiku izvršena je registracija promjene tvrtke društva stečajnog dužnika.
6. Odjavljen je radnik i bivši zakonski zastupnik Slobodan Sivec sa danom otvaranja stečajnog postupka.
7. Zatvoren je stari žiro račun te otvoren novi žiro stečajnog dužnika kod Podravske Banke d.d.
8. Sklopljen je ugovor o pružanju knjigovodstvenih usluga te su poduzete sve zakonom predviđene radnje iz područja računovodstva koje je u ovom trenutku bilo moguće poduzeti.
9. Od društva KLAMAT PROJEKT j.d.o.o. zaprimljen je prijedlog (interes) za sklapanjem ugovora o zakupu motornog vozila koje čini stečajnu masu za iznos 500 kn/mj (sa uklj. PDV) na rok do ispitno-izvještajnog ročišta te je s navedenim društvom sklopljen zakup motornog vozila po navednim uvjetima uz mogućnost daljnjeg produljenja o čemu će odlučiti skupština vjerovnika
10. Od društva GSKG d.o.o. zatraženo je usklađivanje izvršenih, a nefakturiranih radova sukladno informacijama dobivenim od strane bivšeg zakonskog zastupnika
11. Sastavljen je Popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ).
12. Sastavljen je Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ).
13. Sastavljen je Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ).
14. Ispitane su prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika
15. Izvršene su i sve druge potrebne radnje u tijeku stečajnog postupka.

4. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Kao stečajni upravitelj utvrdio sam sljedeće stanje imovine stečajnog dužnika:

NEKRETNINE

Naslovni Sud uvidom u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra utvrdio je kako dužnik nije vlasnik nekretnina.

Tu istu činjenicu da dužnik nema u vlasništvu nekretnina, u prokaznom popisu imovine naveo je zakonski zastupnik dužnika u prethodnom postupku.

POKRETNINE

Motorno vozilo N1, marke MERCEDES C-217950 411 CDI, god. proizvodnje 2000., broj šasije WDB9046221R133760, reg. oznaka ZG4727DU **na kojem je zabilježena zabrana otuđenja- ovrha Porezne uprave zagreb, KLASA UP/I-415-02/2015-01/6796 od 7. siječnja 2016. godine.**

Kataloška orijentacijska vrijednost vozila od strane Centra za vozila Hrvatske ishođena u prethodnom postupku iznosi 23.638,00 kn (sa uključenim PDV).

Vozilo je u voznom stanju te je društvo KLAMAT PROJEKT j.d.o.o. poslalo prijedlog (interes) za uzimanjem navedenog motornog vozila u zakup za 500,00 kn/mj (uključen PDV) do ispitno-izvještajnog ročišta budući za sklapanje ili produljenje ugovora o zakupu na rok duži od 6 mjeseci je sukladno čl. 230. Stečajnog zakona potrebna suglasnost skupštine vjerovnika. Također, društvo je iskazalo i interes za kupnjom motornog vozila.

Sa društvom KLAMAT PROJEKT j.o.o. sklopljen je ugovor o zakupu navedenog motornog vozila po gore navedenim uvjetima, budući da će to rezultirati uvećanjem stečajne mase prihodom od zakupa.

POTRAŽIVANJA

Pregled potraživanja prema dužnikovim dužnicima daje se u nastavku:

R.BR.	OSNOV POTRAŽIVANJA	DUŽNIK	IZNOS kn (sa PDV)
1.	Zakup motornog vozila	KLAMAT PROJEKT j.d.o.o.	1.872,12
2.	Izvršeni radovi na adresi Pavla Hatza 23, Zagreb	GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.	4.873,83
3.	Izvršeni radovi na adresi Hebrangova 7, Zagreb	GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.	2.267,50
4.	Izvršeni radovi na adresi Radnički dol 20, Zagreb	GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.	5.416,25
5.	Izvršeni radovi na adresi Svačićev trg 15, Zagreb	GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.	41.172,40
6.	Izvršeni radovi na adresi Svačićev trg 15, Zagreb	GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.	41.172,40
UKUPNO kn			96.774,50

Potraživanje pod r.br. 1. proizlazi iz sklopljenog ugovora o zakupu motornog vozila sa društvom KLAMAT PROJEKT j.d.o.o..

Sukladno navodima bivšeg zakonskog zastupnika te uvidom u konto karticu Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o., potraživanja pod r.br 2. do 6. odnose se na radove koje je dužnik izvršio prije otvaranja stečajnog postupka za naručitelja Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. (GSKG), no ti radovi nisu fakturirani iz razloga što se njihovo izvršenje treba potvrditi od strane nadzora GSKG te nakon toga mogu biti fakturirani i stavljeni u proceduru plaćanja. Bivši zakonski zastupnik dužnika dostavio je troškovnike za svih 5 izvršenih radova stečajnom upravitelju te također surađuje prilikom usklađenja sa GSKG kako bi se navedeni radovi što prije mogli fakturirati. Također, prema navodima bivšeg zakonskog zastupnika, vrijednosti radova mogu odstupati nekoliko % ovisno o nalazu nadzora od strane GSKG.

NOVČANA SREDSTVA NA RAČUNIMA DUŽNIKA

- Novčana sredstva u visini 104.629,25 kn koja su se do otvaranja stečajnog postupka nalazila na računu IBAN HR6224840081102385318 kod Raiffeisen bank d.d.
- Novčana sredstva u visini 5.000,00 kn na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka zaplijenjena od strane Financijske Agencije

AKTIVNI SUDSKI PREDMETI

Zakonski zastupnik dužnika nije informirao privremenog stečajnog upravitelja o postojanju aktivnih sudskih predmeta koji bi mogli rezultirati eventualnim uvećanjem imovine tj. potencijalne stečajne mase.

O eventualnim drugim aktivnim sudskim predmetima, a pogotovo onima koji bi potencijalno rezultirali uvećanjem stečajne mase, stečajni upravitelj nema saznanja.

OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Obveze društva prema prijavljenim i ispitanim tražbinama stečajnih vjerovnika ukupno iznose kako slijedi:

VJEROVNICI STEČAJNOG DUŽNIKA

U predviđenom roku za prijave tražbina zaprimljeno i ispitano je ukupno 1 tražbina vjerovnika I višeg isplatnog reda te 5 tražbina vjerovnika II višeg isplatnog reda.

Ukupan iznos prijavljenih i ispitanih tražbina:

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I viši isplatni red	211.374,93	211.374,93	0,00
II viši isplatni red	124.363,14	124.363,14	0,00
Ukupno:	335.738,07	335.738,07	0,00

PREDRAČUN TROŠKOVA ZA ŠESTOMJESEČNO RAZDOBLJE

U skladu sa čl.89. SZ sastavljen je predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi.

rb	Troškovi	Iznos u kn
1	Materijalni troškovi, uredski materijal 100,00 kn/mj x 6 mj.	600,00
2	Naknada za platni promet 100,00 x 6 mj.	600,00
3	Knjigovodstvene usluge 625,00 kn mj x 6 mj.	3.750,00
4	Nagrada i naknada troškova za poslove obavljene u prethodnom postupku (padaju na teret stečajne mase jer je otvoren st.postupak)	3.295,00
	Ukupno	8.245,00

*bruto nagrada stečajnom upravitelju u ovom trenutku ne može se predvidjeti budući da ovisi o iznosu za koji će biti unovčena ukupna stečajna masa

ODNOS IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA	u kunama
1. Pokretnine- motorno vozilo	23.638,00
2. Potraživanja	96.774,50
3. Novčana sredstva	109.629,25
UKUPNO IMOVINA	230.041,75

OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	u kunama
1. Dospjeli nepodmireni troškovi od otvaranja stečajnog postupka	0,00
2. Predračun troškova stečajnog postupka	8.245,00
3. Priznata potraživanja 1. viši isplatni red	211.374,93
4. Priznata potraživanja 2. viši isplatni red	124.363,14
UKUPNO OBVEZE	343.983,07

ZAKLJUČAK

Dužnik ima imovinu, a sve sukladno navedenom u ovom Izvješću.

Dužnik nema uvjeta za nastavak poslovanja i obavljanja djelatnosti koju je obavljao do otvaranja stečajnog postupka.

Na temelju pročitano i obrazloženog izvješća stečajnog upravitelja, daje se prijedlog odluka o kojima nazočni vjerovnici na današnjem ročištu trebaju odlučivati, a koje glase:

- 1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja**
- 2. Utvrđuje se da dužnik nema elemenata za nastavkom poslovanja i bavljenja djelatnosti kojom se bavio do otvaranja stečajnog postupka**
- 3. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da produži ugovor o zakupu motornog vozila MERCEDES C-217950 411 CDI, god. proizvodnje 2000., broj šasijske WDB9046221R133760, reg. oznaka ZG4727DU sa društvom KLAMAT PROJEKT j.d.o.o. na period od ispitno-izvještajnog ročišta do unovčenja navedenog motornog vozila**
- 4. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju, ukoliko se tijekom stečajnog postupka ukaže potreba, za pokretanjem postupaka radi naplate potraživanja prema dužnicima stečajnog dužnika**
- 5. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju, da radi pokretanja postupaka iz točke 4. angažira odvjetnika**

Tibor Toth

Stečajni upravitelj